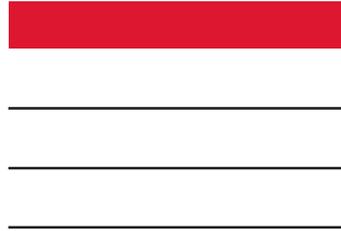


STADT AARAU



Tagesschule Schulhaus Aare

Austausch mit der Stadt und KSAB
21. Februar 2024



Tagesschule Schulhaus Aare

Auskunftspersonen:

Stadt Aarau

- Franziska Graf-Bruppacher, Stadträtin Ressort Bildung und Jugend
- Hanspeter Thür, Stadtrat Ressort Hochbau und Raumplanung
- Sebastian Busse, Projektverantwortlicher
- Jan Hlavica, Stadtbaumeister

KSAB, Kreisschule Aarau-Buchs

- Thomas Merkofer, Leiter Infrastruktur
- Sonja Baumann, Programmleitung Tagesstrukturen

Tagesschule Schulhaus Aare

Franziska Graf-Bruppacher, Hanspeter Thür

Projekt Tagesschule für die Stadt Aarau

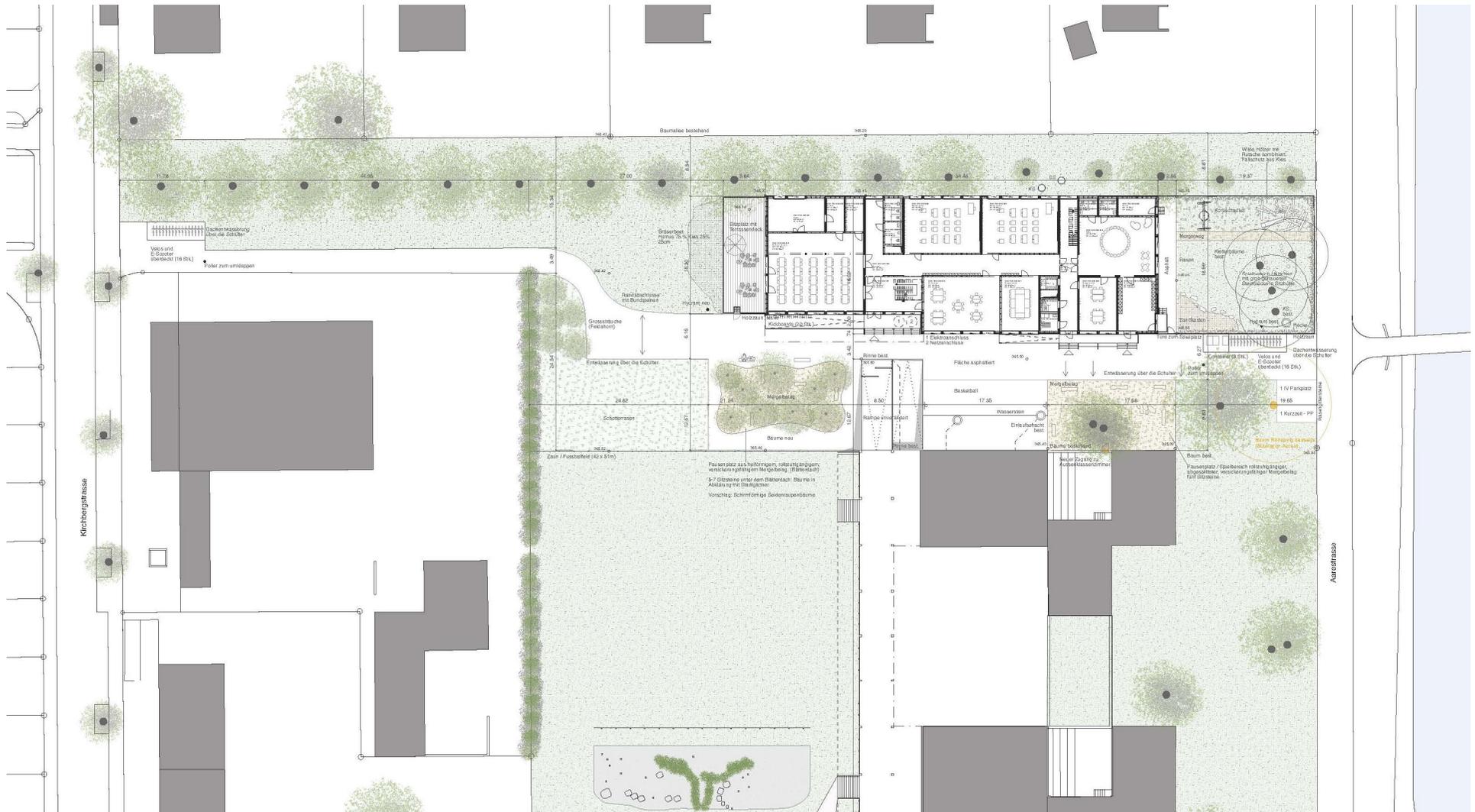
Volksabstimmungen

- 22. November 2022 zum Gemeindevertrag zur Führung einer Tagesschule
- 19. November 2023 Baukredit Modulbau Tagesschule im Aare Schulhaus

Baugesuch Tagesschule Aare



Baugesuch Tagesschule Aare



Baugesuch Tagesschule Aare

Jan Hlavica

**Öffentliche Orientierungen zum Baugesuch am
29. August und 19. Oktober 2023**

Kritische Fragen aus der Bevölkerung:

- Erschliessung und Mobilität
- Anordnung der Baute und Freiräume
- Veloführung
- Bestehende Bäume

Baugesuch Tagesschule Aare

Anordnung der Baute und Freiräume

Stadtbildkommissionssitzung
am 16. März und 21. April 2023

Diskussionspunkte:

- Geschossigkeit (2- oder 3- oder 4-geschossig)
- Anordnung der Baute und Freiräume

Vergleich Schulareale Aare – Gönhard - Telli

	Stand 2024		Stand 2027	
	Anzahl Abt.	Anzahl SuS	Anzahl Abt.	Anzahl SuS
Primarschule Aare inkl. Tagesschule	11	205	18	352
Primarschule Gönhard inkl. Provisorien	21	457	22	471
Primarschule Telli	12	220	12	251

Schulhaus Gönhard

Ist

Bauten	3917.53m ²
Gedeckte Bereiche	268.59m ²
Offene Flächen Hart	7051.89m ²
Offene Flächen Grün	10245.99m ²
Gesamt	21484.00m ²

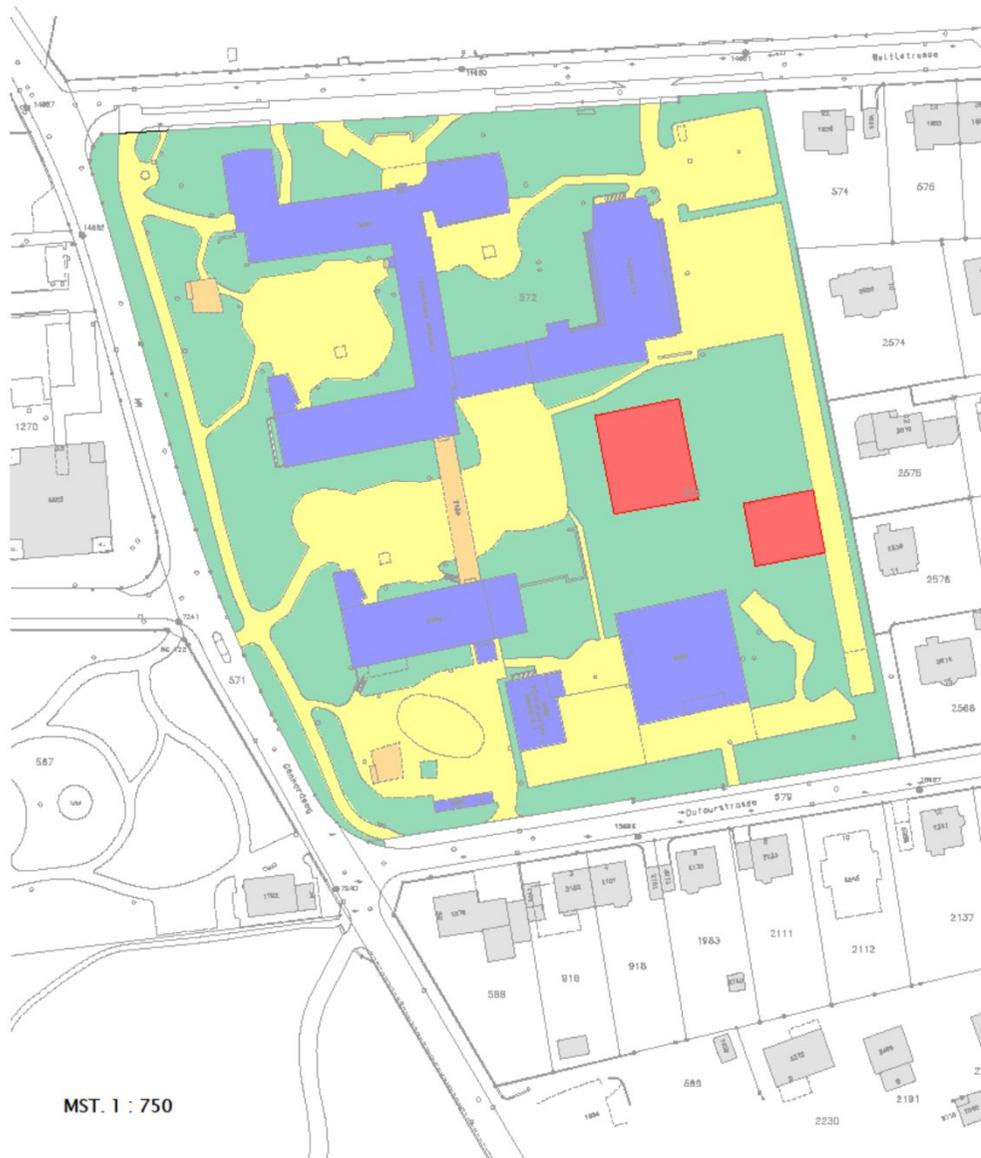
Geplant

Bauten	630.73m ²
--------	----------------------

Nach Neubau

Bauten	4548.26m ²
Gedeckte Bereiche	268.59m ²
Offene Flächen Hart	7051.89m ²
Offene Flächen Grün	9615.26m ²

STADT AARAU



MST. 1 : 750

Schulareal Gönhard mit Provisorien

Arealgrösse 21'500m²

SuS 471

Bauten 4'500m²

Freiflächen 17'000m² -> 36m²/SuS

Tellschulhaus	
Bauten	1078.03m ²
Gedeckte Bereiche	122.92m ²
Offene Flächen Hart	2344.63m ²
Offene Flächen Grün	1339.71m ²
Gesamt	4885.29m ²



MST. 1 : 750

Schulhaus Telli

Arealgrösse 4'900m²

SuS 220

Bauten 1'200m²

Freiflächen 3'700m² -> 17m²/SuS

Aareschulhaus	
Ist	
Bauten	3024.84m ²
Gedekte Bereiche	821.47m ²
Offene Flächen Hart	5156.73m ²
Offene Flächen Grün	12022.96m ²
Gesamt	21026.00m²

Geplant	
Bauten	1035.13m ²

Nach Neubau	
Bauten	4059.97m ²
Gedekte Bereiche	821.47m ²
Offene Flächen Hart	5280.75m ²
Offene Flächen Grün	10863.81m ²



Schulareal Aare mit Tagesschule

Arealgrösse 21'000m²

SuS 352

Bauten 4'100 m²

Freiflächen 16'900 m²-> 48 m²/SuS



Baugesuch Tagesschule Aare

Veloführung

bisherige Veloführung: Veloroute durch das Schulareal

Baugesuch: Veloroute durch Achenbergstrasse

Veloführung bisher



Veloweg durch das Schulareal

Veloführung neu durch Achenbergstrasse



Breite Achenbergstrasse 5m -> kompatibel mit Standards

Veloführung



Vergleichssituation Stritengässli



Vergleichssituation Neubau Bühlrain mit bestehenden Bäumen



Vergleichssituation Neubau Bühlrain mit bestehenden Bäumen



Vergleichssituation Neubau Bühlrain mit bestehenden Bäumen



Vergleichssituation Neubau Bühlrain mit bestehenden Bäumen

Baugesuch Tagesschule Aare

Offene Fragen?

Baugesuch Tagesschule Aare

Danke für Ihr Interesse!